

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 59

3 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 182/93 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 8 στρεμμάτων, στη θέση «Μεσοράχη» ή «Σκουρλέϊκα» της Κοινότητας Μιχοϊου του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσεις όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγη της 11 Οκτωβρίου 1992 τη δημόσια δασική έκταση επιφανείας οκτώ (8) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μεσοράχη» ή «Σκουρλέϊκα» της Κοινότητας Μιχοϊου και προσδιορίζεται με σταυρό όπως φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Ξενοφ. Γεωργ. Μάρκου και Δημ. δασ. έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση (Ρέμμα με την επωνυμία «Προϊρί»).

Νότια: Αγροί Αντωνίου Π. Σκουρλή, Βασιλείου Δ. Σκουρλή και Σπύρου Δ. Σκουρλή.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μιχοϊου σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν.3200/55.

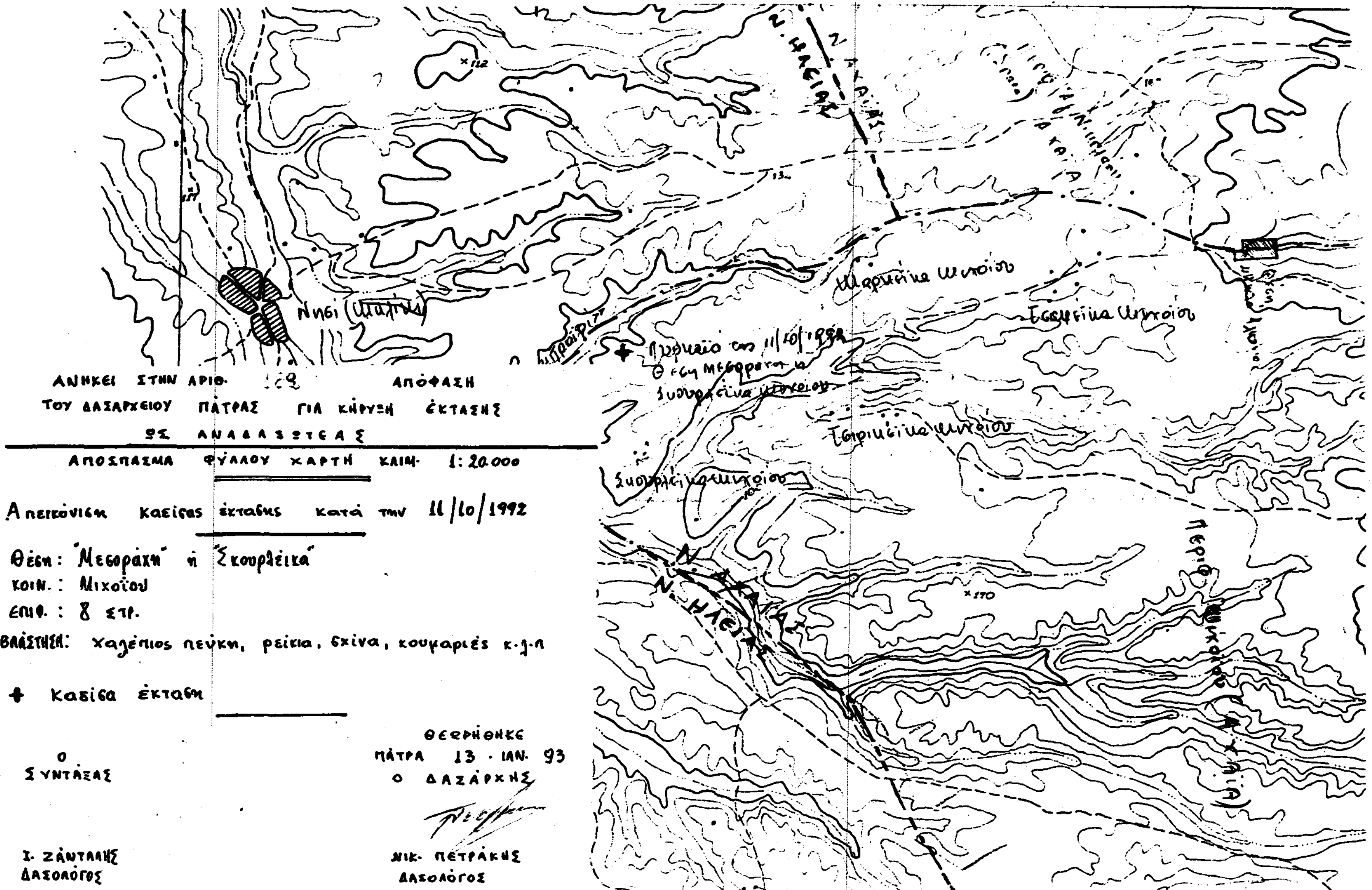
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Ιανουαρίου 1993

Με εντολή Νομέρχη

Ο Δασάρχης Πατρών

ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ


Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Ν. ΑΧΑΪΑΣ
Ν. ΑΧΑΪΑΣ
Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. 129 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΠΑΤΡΑΣ ΓΙΑ ΚΗΡΥΞΗ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜ. 1: 20.000
Απεικόνιση καείσας εκτάσεως κατά την 11/10/1992
Θέση: 'Μεσοράχη' ή 'Σκουρέικα'
ΚΟΙΝ.: Μιχοΐου
ΕΠΙΦ.: 8 στρ.
ΒΛΑΣΤΗΣΗ: χαλέπιος πεύκη, ρείκια, σχίνα, κουμαριές κ.λ.π
✚ Καείσα έκταση
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ι. ΖΑΝΤΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΑΤΡΑ 13 · ΙΑΝ. 93
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 94808/6909 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Σαλαμίνος 76, Μεταξουργείο και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν.1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

4. Την από 25.5.1992 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29/Α' του Ν.1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

6. Την από 23.6.1992 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Ιωάννας Σκέπερς, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή Μεταξουργείο, στο τμήμα της πόλης, που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό, με το από 21.9.1979 Π.Δ/γμα «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού, τμήματος της πόλης των Αθηνών (Ιστορικό Κέντρο)» (Δ' 567), και ειδικότερα επί της οδού Σαλαμίνος 76 φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννας Σκέπερς, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 94808/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, καθώς και η ανακατασκευή με νέο φέροντα οργανισμό του εσωτερικού του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία της όψης του.

4. Επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση του υπάρχοντος ισογείου στο βόρειο τμήμα του οικοπέδου όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα με διπλή διαγράμμιση συνολικού εμβαδού 70 μ². Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου της προσθήκης 4,10 μέτρα.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

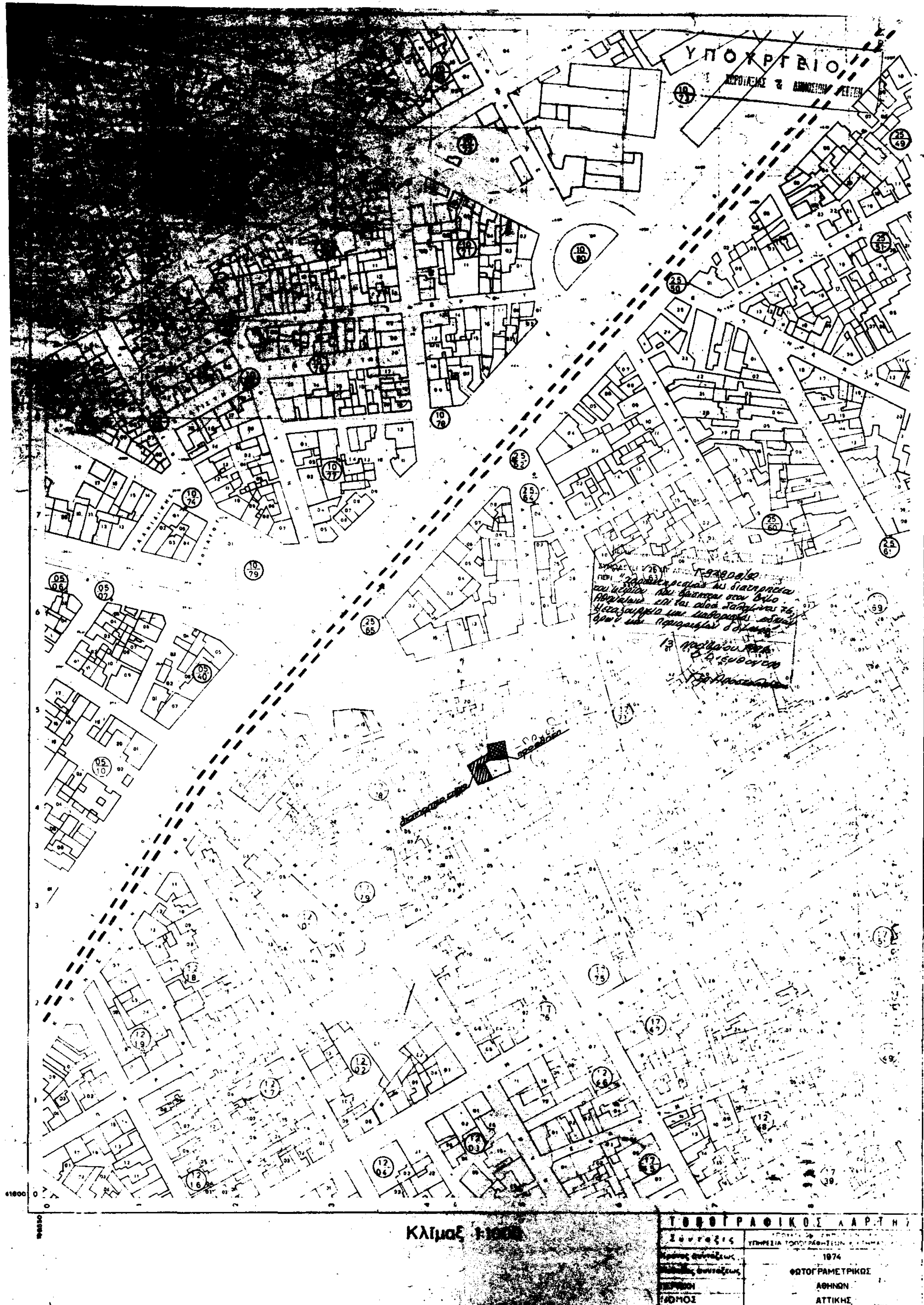
Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεω.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Κλίμαξ
Σύνταξις
1974
ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΑΘΗΝΩΝ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 3272 (3)

Τροποποίηση ορίων, ορών και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κομποθεκράτα Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορών και περιορισμών δόμησής τους» καθώς και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα.

2. Την αριθ. 821/87 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον οικισμό Κομποθεκράτα Δήμου Αργοστολίου.

3. Την αριθ. 920/86 απόφαση Νομάρχη για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Το αριθ. 80244/8669/11.9.92 έγγραφο Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το αριθ. 1844/2.6.92 έγγραφο Δ/νσης Δασών με το συνημμένο σχεδιάγραμμα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Τροποποιούμε με περιορισμό των ορίων του οικισμού Κομποθεκράτα Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς τα όρια του οικισμού με στοιχεία:

13' - 14' - 15' - 16' - 18 - 17 - 16 - 15 - 14 - 13 - 13' και 17 - 18' - 19' - 17', όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και την επεξηγηματική έκθεση, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών.

2) Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/85) και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα και αρτιότητα οικοπέδου 500 τ.μ.

3) Καθορίζουμε ως ειδικούς όρους δόμησης αυτούς που ορίζονται στην αριθ. Π 1139/89 απόφαση Νομάρχη (καρτέλα 1 των αδιάφορων οικισμών επαρχίας Κραναίας).

4) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και τα τροποποιητικά αυτού Π.Δ/γματα.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα περιορισμού της οριοθέτησης του οικισμού και την επεξηγηματική έκθεση που συνοδεύει, θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, στο Τ.Π. και Π.Ε. για ένα μήνα.

Άρθρο 2

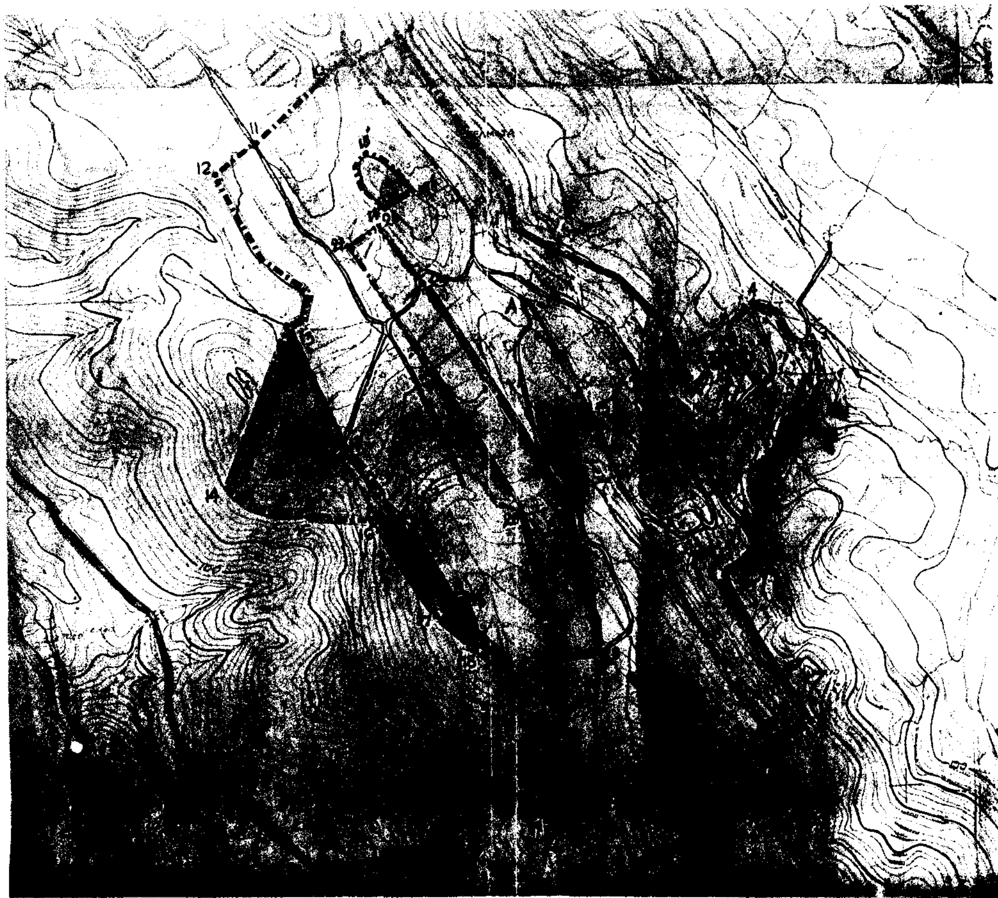
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 5 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΜΠΟΘΕΚΡΑΤΩΝ - ΧΕΛΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Α = Σημείο διασταύρωσης δρόμων,οπως φαίνεται στο χάρτη.

Β = Σημείο διασταύρωσης δρόμου με μονοπάτι.

Α - 1 : 820μ.	Β - 1 : 620μ.
Α - 2 : 540μ.	Β - 2 : 340μ.
Α - 3 : 470μ.	Β - 3 : 355μ.
Α - 4 : 365μ.	Β - 4 : 315μ.
Α - 5 : 330μ.	Β - 5 : 260μ.
Α - 6 : 350μ.	Β - 6 : 255μ.
Α - 7 : 300μ.	Β - 7 : 200μ.
Α - 8 : 490μ.	Β - 8 : 685μ.
Α - 9 : 480μ.	Β - 9 : 680μ.
Α -10 : 485μ.	Β -10 690μ.
Α -11 : 510μ.	Β -11 : 690μ.
Α -12 : 550μ.	Β -12 : 730μ.
Α -13 : 390μ.	Β -13 : 510μ.
Α -14 : 580μ.	Β -14 : 605μ.
Α -15 : 500μ.	Β -15 : 490μ.
Α -16 : 440μ.	Β -16 : 400μ.
Α -17 : 530μ.	Β -17 : 415μ.
Α -18 : 575μ.	Β -18 : 430μ.
Α -19 : 850μ.	Β -19 : 680μ.
Α -20 : 810μ.	Β -20 : 620μ.
Α -21 : 820μ.	Β -21 : 615μ.
Α -22 : 575μ.	Β -22 : 405μ.
Α -23 : 580μ.	Β -23 : 395μ.
Α -24 : 335μ.	Β -24 : 155μ.
Α -25 : 180μ.	Β -25 : 345μ.
Α -26 : 275μ.	Β -26 : 460μ.
Α -27 : 305μ.	Β -27 : 470μ.
Α -28 : 340μ.	Β -28 : 200μ.

1-2,2-3,7-8:Παράλληλες δημοτικών δρόμων,σε απόσταση 70μ.προς τα κατάντι.
3-4,19-20:Κατά μήκος δρόμων,οπως φαίνονται στο χάρτη.
4-5,9-10,20-21: Κατά Μήκος μονοπατιών,οπως φαίνονται στο χάρτη.
12-13: Παράλληλη δρόμων,σε απόσταση 80μ.πρός τα κατάντι.
14-15: Κατά μήκος ισοϋψων καμπυλών και εντόνων κλίσεως εδάφους
18-19 οπως φαίνεται στο χάρτη.
16-17: Παράλληλη δρόμου,σε απόσταση 30μ. προς τα τα κατάντι.
13-14: Παράλληλη δρόμου,σε απόσταση 150μ. προς τα ανάντι.
Η Ζώνη πλάτους 60μ.που περιλαμβάνεται μέσα απο τα σημεία, (22,23,24,25,26,27,28,22) δεν περιλαμβάνεται στα όρια του οικισμού Κομποθεκράτων.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΜΠΟΘΕΚΡΑΤΩΝ

Εξαιρούνται από τα όρια οικισμού Κομποθεκράτων τα τμήματα που περικλείονται από τα σημεία: 13-13΄-14΄-15΄-16΄-18-17-16-15-14-13 και 14΄-17΄-18΄-19΄,σύμφωνα με την αρίθμ.3272/14-10-92 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς και το αρίθμ.1844/2-6-92 έγγραφο Δ/νσης Δασών.

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Οικισμος ΚΟΜΠΟΘΕΚΡΑΤΑ - ΧΕΛΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3---- Ονομασιες



ΩΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

ΚΛ. 1:5000

1987

Υπουργειο **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000	Δρχ.	750
β) » » » Β'	»	30.000	»	1.500
γ) » » » Γ'	»	10.000	»	500
δ) » » » Δ'	»	30.000	»	1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000	»	1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000	»	500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000	»	250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	10.000	»	500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000	»	150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000	»	10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ